



Primljeno: 06-02-2019			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
10	771		

REPUBLIKA HRVATSKA

Zadarska županija

Grad Zadar

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

OVO RJEŠENJE/ZAKLJUČAK JE IZVRŠNO

I PRAVOMOĆNO DANA 04.03.2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADARUPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADITELJSTVO

Zadar 19.03.2019. Potpis:



KLASA: UP/I-361-03/18-01/000033

URBROJ: 2198/01-5-19-0009

Zadar, 01.02.2019.

Zadarska županija, Grad Zadar, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODOVOD d.o.o., HR-23000 Zadar, Špire Brusine 17, OIB 89406825003, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13 i 20/17), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru VODOVOD d.o.o., HR-23000 Zadar, Špire Brusine 17, OIB 89406825003:

- rekonstrukcija i dogradnja građevine, infrastrukturne namjene - vodovodne mreže naselja Kožino i Petrčane,

na katastarskim česticama k.č.2309, 412/28, 517/1, 2311, 412/132, 2312, 358/2, 2258/1, 449/1, 2260, 2254/2, 720/4, 720/5, 412/11, 412/126, 412/133, 719 k.o. Diklo i na k.č. 1514/1, 1514/2, 1659/1, 1659/2, 1659/3, 2030, 2741/1, 2827, 2828, 83/1, 83/2, 83/3, 228, 255, 309, 318, 440, 499 k.o. Petrčane,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 5347-V, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Robert Miletić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4214, a sadržava:

1. Građevinski projekt oznake 5347-V od 11.2018. godine, ovlašteni projektant Robert Miletić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4214 (DONAT d.o.o. HR-23000 Zadar, Ruđera Bošković 4, OIB 82934068372) - MAPA 1 -.

- Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor VODOVOD d.o.o., HR-23000 Zadar, Špire Brusine 17, OIB 89406825003, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 15.02.2018. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- rekonstrukciju i dogradnju građevine, infrastrukturne namjene - vodovodne mreže naselja Kožino i Petrčane,

na katastarskim česticama 2309, 412/28, 517/1, 2311, 412/132, 2312, 358/2, 2258/1, 449/1, 2260, 2254/2, 720/4, 720/5, 412/11, 412/126, 412/133, 719 k.o. Diklo i na k.č. 1514/1, 1514/2, 1659/1, 1659/2, 1659/3, 2030, 2741/1, 2827, 2828, 83/1, 83/2, 83/3, 228, 255, 309, 318, 440, 499 k.o. Petrčane,

iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta projekta s prostornim planom i drugim propisima, 08.2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Robertu Miletiću, dipl.inž.građ., broj ovlaštenja G 4214
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela:
 - Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Zadar, Tehnička ispostava Zadar - Očitovanje, 340-09/2017-08/580, 345-558/2017-646-06, od 09.10.2017. godine
 - ODVODNJA d.o.o. Zadar - Potvrda, broj: 073-17, od 21.11.2017. godine
 - Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjevernu Dalmaciju - Potvrda, KLASA: 540-02/17-05/3501, URBROJ: 534-07-4-5-4/7-17-2, od 05.10.2017. godine
 - VODOVOD d.o.o. Zadar - Potvrda, broj: 1713/1/2017-MP, od 11.01.2018. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zadar - Potvrda, broj. 401400102/7561/SR, od 09.10.2017. godine
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda, KLASA: 361-03/17-02/6479, URBROJ: 376-10-17-2, od 11.10.2017. godine
 - Grad Zadar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Odsjek za ceste i promet - Potvrda, KLASA: 340-01/17-01/603, URBROJ: 2198/01-9/3-17-2, od 16.11.2017. godine

- Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana - Potvrda, KLASA: 325/01-17-07/4781, URBROJ: 374-24-3-17-2, od 11.10.2017. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zadarska, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, broj: 511-18-06-6711/2-17BŠ, od 27.11.2017. godine

f) priložen je dokaz pravnog interesa:

- Očitovanje Grada Zadra, UO za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, KLASA: 340-01/18-01/471, UR.BROJ: 2198/01-9/3-18-2, od 30.07.2018. godine, Suglasnost Grada Zadra, Gradonačelnika, KLASA: 363-01/18-01/501, UR.BROJ: 2198/01-2-18-3, od 25.10.2018. godine i Prijedlog za izvlaštenje nekretnina za potrebe izgradnje vodovodne mreže, zaprimljen u Uredu državne uprave u Zadarskoj županiji dana 02.11.2018. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: Up-I-350-05/17-01/26, URBROJ: 2198/01-5-17-7, od 22.08.2017. godine, izdana po Upravnom odjelu za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja Grada Zadra, izvršna dana 20.09.2017. godine i Izmjena i dopuna lokacijske dozvole, KLASA: Up-I-350-05/18-01/18 URBROJ: 2198/01-5-18-11, od 31.10.2018. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, izvršna dana 26.11.2018. godine,
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom
- f) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom
- g) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom
- h) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.225,00 kuna na račun broj HR5924070001852000009 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17. i 129/17.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.



DOSTAVITI:

1. VODOVOD d.o.o., HR-23000 Zadar, Špire Brusine 17, sa glavnim projektom u dva primjerka
2. Strankama koje se nisu odazvale pozivu za uvid-oglasna ploča 8 dana,
3. Evidencija, ovdje,
4. U spis, ovdje

NA ZNANJE:

1. Grad Zadar, Narodni trg 1, 23 000 Zadar, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja,
2. Grad Zadar, Narodni trg 1, 23 000 Zadar, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa,
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Zrmanja-Zadarsko primorje, HR-23000 Zadar, Rikarda Katalinića Jeretova 5,
4. Ured državne uprave u Zadarskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-23000 Zadar, Josipa Jurja Strossmayera 20.